

РЕПУБЛИКА СРБИЈА – ГРАД БЕОГРАД  
ГРАДСКА ОПШТИНА СТАРИ ГРАД – УПРАВА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ  
**Одељење за комуналне послове и комуналну инспекцију**  
VII-01 Број: 355-737/20 – 18.11.2020. године  
Београд, Македонска 42  
Скп 4

ФИЛОЗОФСКИ ФАКУЛТЕТ

ПРИМЉЕНО: 16.11.2020		
. Орг. јед.	Број	Примат
	14804	

Одељење за комуналне послове и комуналну инспекцију, Управе Градске општине Стари град у Београду, Македонска 42, на основу члана 1. - 4. и 14. Одлуке о комуналној инспекцији („Службени лист града Београда”, број 18/92 ... 17/20), члана 17. и 60. став 2. Одлуке о комуналном реду („Сл. лист града Београда” број 10/11...89/20) члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", број 18/16 и 95/18-аутентично тумачење), у поступку ванредног и теренског инспекцијског надзора против Универзитета у Београду – Филозофског факултета, са седиштем у Београду, у улици Чика Љубина број 18-20, у вези одржавање површине око зграде, у улици Чика Љубина број 18-20, у Београду, по овлашћењу начелника Управе број: 020-2-150/2020, од 26.10.2020. године, комунални инспектор Пантић Данијел, доноси

### РЕШЕЊЕ

**НАЛАЖЕ СЕ** Универзитету у Београду – Филозофском факултету, са седиштем у Београду, у улици Чика Љубина број 18-20, да у року од 8 дана од пријема овог решења, уреде површину око зграде, у улици Чика Љубина број 18-20, у Београду.

Уколико именовани у остављеном року не поступи по предњем налогу, налог ће о његовом трошку извршити ово Одељење и то принудним путем.

Жалба изјављена на ово решење **не задржава** његово извршење.

### Образложење

Комунални инспектор Одељења за комуналне послове и комуналну инспекцију Управе градске општине Стари град, извршио је дана 10.11.2020. године теренски и вандредни инспекцијски надзор, при чему је у записнику констатовао да је на катастарској парцели број 1806 КО Стари град, око зграде Филозофског факултета, у улици Чика Љубина број 18-20, у Београду, површина није у уредном стању, о којој треба да се стара власник, односно корисник зграде, односно сви власници и корисници посебних делова зграде, сходно важећој одлуци о комуналном реду.

Одговорно лице се није изјаснило на записник у року који предвиђен чланом 35. Закона о инспекцијском надзору („Сл. гласник РС“ број 26/15 и 44/18 – др.закон), а који му достављен преко писарнице Универзитета у Београду – Филозофског факултета дана 12.11.2020. године.

Чланом 17. став 1. одлуке о комуналном реду („Сл. лист града Београда“ број 10/11...89/20), предвиђено је да површину око зграде и ограде морају се држати у уредном стању .

Чланом 17. став 2. исте одлуке предвиђа о уредном стању површине око зграде и ограде стара се власник, односно корисник зграде, односно сви власници и корисници посебних делова зграде.

Чланом 17. став 3. и 4. исте Одлуке прописано је да површину око зграде, представља део грађевинске парцеле те зграде, ограђен или неограђен, у оквиру које могу бити двориште, башта, врт, интерне саобраћајнице, површина за паркирање возила станара и корисника зграде, као и други слични елементи уређења површине око зграде. Лица која су обухваћена ставом 2. су дужна да поправљају и замењују оштећене делове ограде, а површину око зграде редовне чисте, косе траву, орезују живу ограду, одржавају бетонске површине, тротоаре, прилазне стазе и степеништа, интерне саобраћајнице, противпожарне стазе, уклањање грађевинског и другог отпада, као и предузимање других радњи, како би простор око зграде око зграде био у уредном стању.

Чланом 17. ставом 5. исте Одлуке упућује да надлежни завод за заштиту културних добара издаје услове и сагласности за извођење радова из става 4. овог члана, који се изводи на огради и на површини око зграде, која је уређена као културно добро, која ужива претходну заштиту или се налази у просторно – културној целини, односно целини која ужива претходну заштиту.

Чланом 17. став 6. исте Одлуке предвиђено је да ограду, зеленило и друге елементе уређења површине око зграде морају да се одржавају тако да не оштећују зграду и инсталације, омогућавају коришћење зграде, тих повшина и површина којима се граниче.

Чланом 60. став 2. исте Одлуке предвиђа да инспекцијски надзор над спровођењем ове одлуке врши општинска и градска комунална инспекција, у складу са надлежностима утврђеним посебним прописима града.

На основу тако утврђеног чињеничног стања применом наведених чланова Одлуке, донето је решење као у диспозитиву.

#### УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог решења може се изјавити жалба Секретаријату за инспекцијске послове града Београда - Сектору за нормативне и управно надзорне послове, у року од 15 дана од обавештавања странке о решењу.

Жалба се предаје преко овог Одељења непосредно писмено или усмено на записник или препорученом поштом или електронским путем.

Жалба се таксира са 473,00 динара локалне административне таксе и уплаћује на рачун број 840-742251843-73 са позивом на број 97 44-018 у корист Градске општине Стари град.

Решење доставити: Именованом и архиви.

ПРАВНА ОБРАДА  
Стојановић Дејан, дипл.правник

